



# Prendre part à l'aménagement des territoires

**adpark**

Contact  
8 rue Henri Rochefort  
75017 PARIS  
Tel : 01 42 89 10 64  
contact@ax-dev.eu



[ax-dev.eu](http://ax-dev.eu)

membre  
d'axtom



# Développeur, promoteur, aménageur au service des territoires & des entreprises

Depuis sa création Axdev s'attache à mettre l'immobilier au service du développement économique des territoires et des entreprises locales

Notre maillage de proximité s'appuie sur notre collectif d'entrepreneurs locaux. Il facilite les relations et la compréhension des enjeux de chacun sur l'ensemble du territoire.

Depuis presque 10 ans, nous apportons nos savoir-faire dans la conception et dans le dépassement des objectifs environnementaux à chacun de nos clients et projets.

Nos parcs d'entreprises, solutions tertiaires, productives ou de distribution s'enrichissent d'optimisations continues.

## axdev en chiffres

**76**  
Opérations livrées  
ou en cours

**583 500 m<sup>2</sup>**  
Développés

**900**  
Entrepreneurs  
satisfaits

**6 000**  
Emplois créés

**100 Ha**  
Aménagés

## adpark le concept

- Des terrains de 5 000 m<sup>2</sup> à 20 000 m<sup>2</sup> à proximité immédiate d'infrastructures existantes
- Une éco-conception expertisée en amont
- Une modularité unique à partir de 150 m<sup>2</sup>
- Des solutions environnementales : béton bas carbone, toitures photovoltaïques
- Un écosystème au service des entreprises



Adpark : une solution innovante pour les entreprises de demain

Nos adpark sont pensés pour répondre aux besoins de professionnels et entreprises PME/PMI.

Notre concept, décliné sur des terrains de 5 000 m<sup>2</sup> à 20 000 m<sup>2</sup>, s'appuie sur des bâtiments divisés en lots autonomes et indépendants proposés à la vente ou à la location.

Nous offrons des solutions à chaque entrepreneur pour disposer d'espaces de stockage, d'ateliers ou de bureaux en toute flexibilité, à partir de 150 m<sup>2</sup> et jusqu'au bâtiment dédié sur mesure.

Nos adpark présentent des qualités indéniables en termes de développement durable, de maîtrise des coûts et d'exécution, de modularité et d'optimisation des espaces partagés.

Nos adpark intègrent :

- ✘ une isolation renforcée
- ✘ un éclairage basse consommation LED
- ✘ une énergie photovoltaïque en toiture
- ✘ des pré-équipements de recharge de véhicules
- ✘ des labels environnementaux (BioDiversity / BREEAM /...) gage d'un outil immobilier pérenne.

## adpark en chiffres

**30**  
Opérations livrées  
sur toute la France

**190 000 m<sup>2</sup>**  
Développés

**30**  
Programmes en cours  
de développement

**500**  
Entrepreneurs  
satisfaits

**1 500**  
Emplois créés